



Till våra Leverantörer

Omvändskattskyldighet inom byggsektorn (moms på byggtjänster)

Den 1 juli 2007 införs nya momsregler avseende utförda byggtjänster enligt SNI-kod 45. Reglerna innebär att om köpande bolag betraktas som byggbolag skall säljande bolag inte påföra köparen moms. Momsen skall dock redovisas till myndigheten av köparen. Detta är ett omvänt förfarande mot de gamla reglerna.

Omvänd beskattning gäller endast vid vissa typer av byggtjänster:

1. Tjänster avseende fastighet, byggnad eller anläggning som enligt gällande SNI koder kan hänföras till:
 - mark- och grundarbeten
 - bygg- och anläggningsarbeten
 - bygginstallationer
 - slutbehandling av byggnader
 - uthyrning av bygg- och anläggningsmaskiner med förare
2. Byggstädning
3. Uthyrning av arbetskraft för aktiviteter under punkt 1 och 2

Mölnbostäder AB har gjort bedömningen att regelverket - efter vissa interna rutinjusteringar - inte blir tillämpligt på verksamheten i bolaget. Mölnbostäder betraktar sig därför inte som ett byggföretag.

Av oss anlitate leverantörer skall således inte tillämpa reglerna om omvärd beskattning utan betrakta Mölnbostäder som ett ICKE byggföretag.

I händelse av oklarheter i samband med fakturering till oss kontakta undertecknad för ytterligare information.

Med vänlig hälsning

Mölnbostäder AB

Henrik Lyréus
Ek. Chef
031-7208419
henrik.lyreus@molndalsbostader.se